
04004032005020008



3471

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 403**

20 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 4 (μεταξύ Βάρης-Βάρκιζας) του δήμου Βάρης (Ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

’Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 43 (παρ. 1, 4 και 5), 44 (παρ. 1, 2 και 4), 152 (παρ. 1, 2, 6) 154, 243 (παρ. 1), 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.1999 π.δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α’ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ’ αριθμ. 56294/2362/22.10.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Βάρης (Ν. Αττικής)" (Δ΄ 1003), όπως τροποποιήθηκε με την 96418/6397/1.11.1991 όμοια απόφαση "Τροποποίηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων του δήμου Βάρης (Ν. Αττικής)" (Δ΄ 857).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β΄ 1484).

5. Τις 117/1998 και 141/1998 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Βάρης.

6. Την 25/2001 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Τις 330/2001 και 84/2002 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται: α) το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 4 (μεταξύ Βάρης-Βάρκιζας) του δήμου Βάρης (Ν. Αττικής) με τον καθορισμό οικοδομησίμου χώρου,κοινοχρήστου χώρου και πεζοδρόμων, και β) η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου δήμου με τη μετατόπιση οικοδομικών ρυμοτομικών γραμμών, όπως οι ρυθμίσεις των παραγράφων (α) και (β) φαίνονται στο σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4055/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής, της οποίας το

πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. α του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο καθορίζονται χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π.Δ/γματος (Δ΄ 166) με εξαίρεση τα πρατήρια υγρών καυσίμων και τα κέντρα διασκέδασης.

Άρθρο 4

1.- Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με την παρ. α του άρθρου 1 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) και έξι (6) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

2.- Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με την παρ. β του ιδίου άρθρου, καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: οκτακόσια (800) τ.μέτρα

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, εφόσον:

α. στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50,00) τ. μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5,00) μέτρα.

β. δε δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π. Δ/τος (Δ΄ 284).

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων : σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

4. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ως εξής:

α. Για τμήμα οικοπέδου μέχρι και οκτακόσια (800) τμ.: τέσσερα δέκατα (0,4).

β. Για το τμήμα οικοπέδου μεγαλύτερου των οκτακοσίων (800) τμ.: ένα δέκατο (0,1), με μέγιστη συνολική επιφάνεια ορόφων: τετρακόσια (400) τμ.

5. α. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά και μισό (7,50) μέτρα.

β. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός και μισό (1,50) μέτρου και επιτρέπεται η κατασκευή μόνο καπνοδόχου.

6. Απαγορεύεται η κατασκευή περιμετρικών ανοικτών εξωστών καθώς και η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

7. Οι εκσκαφές θεμελίων γίνονται με την επίβλεψη της αρχαιολογικής υπηρεσίας.

8. Κατά την έκδοση των οικοδομικών αδειών για την τοποθέτηση των κτιρίων,εφαρμόζονται οι διατάξεις του 209/1998 π.δ/τος (Α΄169).

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

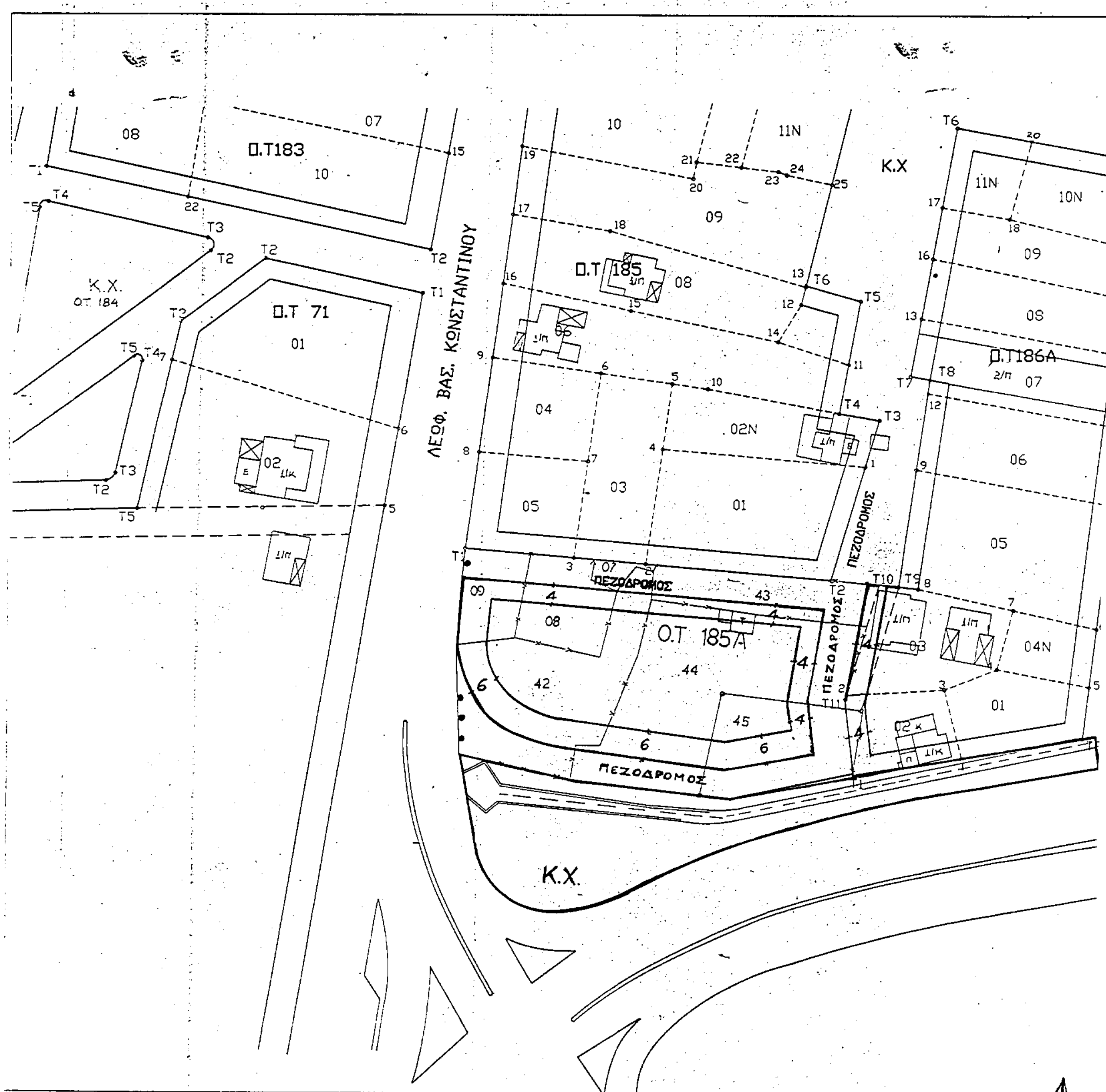
Αθήνα 18 Απριλίου 2002

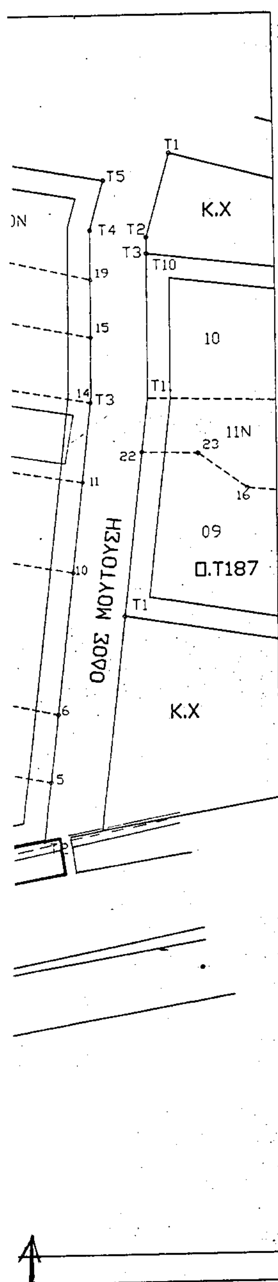
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


Ο.Τ183
Κ.Χ.
Ο.Τ. 184
Ο.Τ 71
ΛΕΩΦ. ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Ο.Τ 185
Κ.Χ
Ο.Τ186Α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ 185Α
Κ.Χ.



1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΤ 185 Α

Α/Α	ΚΤΗΜ ΑΡ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	020342	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
2	020342	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3	020345	ΣΚΟΥΡΛΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
4	020344	ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5	020343	ΠΑΣΧΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
6	020307	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7	020307	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
8	020307	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ
9	020308	ΚΑΡΑΜΠΑΜΠΑ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ
10	020309	ΔΗΜΗΤΣΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
11	020309	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
12	020309	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
13	020309	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

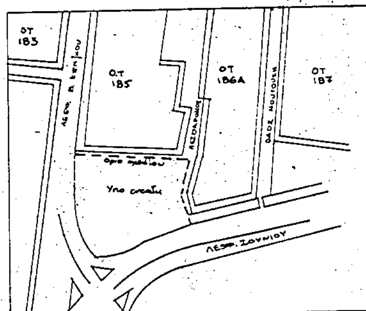
Ο.Τ 185

Α/Α	ΚΤΗΜ.ΑΡ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡ.ΟΙΚ
1	020310	ΠΡΟΚΟΠΕΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	01
2	020307	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	03
3	020307	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	03
4	020307	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ	03
5	020308	ΚΑΡΑΜΠΑΜΠΑ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ	04
6	020309	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	05
7	020309	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	05
8	020309	ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ	05
9	020309	ΠΡΟΚΟΠΕΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	05

Ο.Τ 186Α

Α/Α	ΚΤΗΜ.ΑΡ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡ.ΟΙΚ
1	020303	ΛΑΦΑΖΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	02
2	020303	ΛΑΦΑΖΑΝΗ ΚΩΝΣΤ/ΝΑ	02
3	0020304	ΑΡΑΠΗ ΕΛΕΝΗ	01
4	020304	ΔΡΥΜΩΝΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	01
5	020305	ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	03
6	020305	ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ	03
7	020519	ΜΟΥΤΑΦΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	04Ν
8	020311	ΝΑΣΣΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	05
9	020311	ΝΑΣΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	05
10	020311	ΝΑΣΣΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	05
11	020312	ΜΠΩ ΝΤΕΛΦΙΝ-ΜΑΡΣΕΛ	06

3. ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚ. ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜ 1:2000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

37

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 4055/02

"Έγκριση π.μ. τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 4 (μεταξύ Βάρης Βάρκιζας) του δήμου Βάρης (ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης"

12 Απριλίου 2002
Ο Δ/ντής

Ν. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φακ. 112

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝ.ΑΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΑΡΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Επεκταση Ρυμοτομικου Σχεδιου Νοτια του Ο.Τ. 185 (χωρος κομβου) και τροποποιηση στο Ο.Τ 186Α

ΘΕΣΗ: ΒΑΡΗ - ΒΑΡΚΙΖΑ (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΤΕΧΝ.ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΟΥΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Β

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 49754/2194 (2)

Τροποποίηση της 12124/2763/13.5.1999 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Λαμίας (Ν. Φθιώτιδος) επί των οδών Σκληβανιώτη 5 και Μακροπούλου και και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (Δ΄430).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου π.δ/τος της από 14/24.7.1999-Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α΄140).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (Α΄38).

3.- Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β΄1484).

4.- Τις διατάξεις της παρ.Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.1993 "Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄9).

5.- Την από 30.5.2000 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6.- Την από 7.6.2000 σύμφωνη γνώμη της φερόμενης ιδιοκτήτριας Ιεράς Μητροπόλεως Φθιώτιδος (αρ. πρ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 15659/6471/12.6.2000).

7.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.-Τροποποιείται η αρ. 12124/2763/13.5.1999 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Λαμίας (Ν.Φθιώτιδος) επί των οδών Σκληβανιώτου 5 και Μακροπούλου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού" (Δ΄430) και η παρ.1 αντικαθίσταται ως εξής:

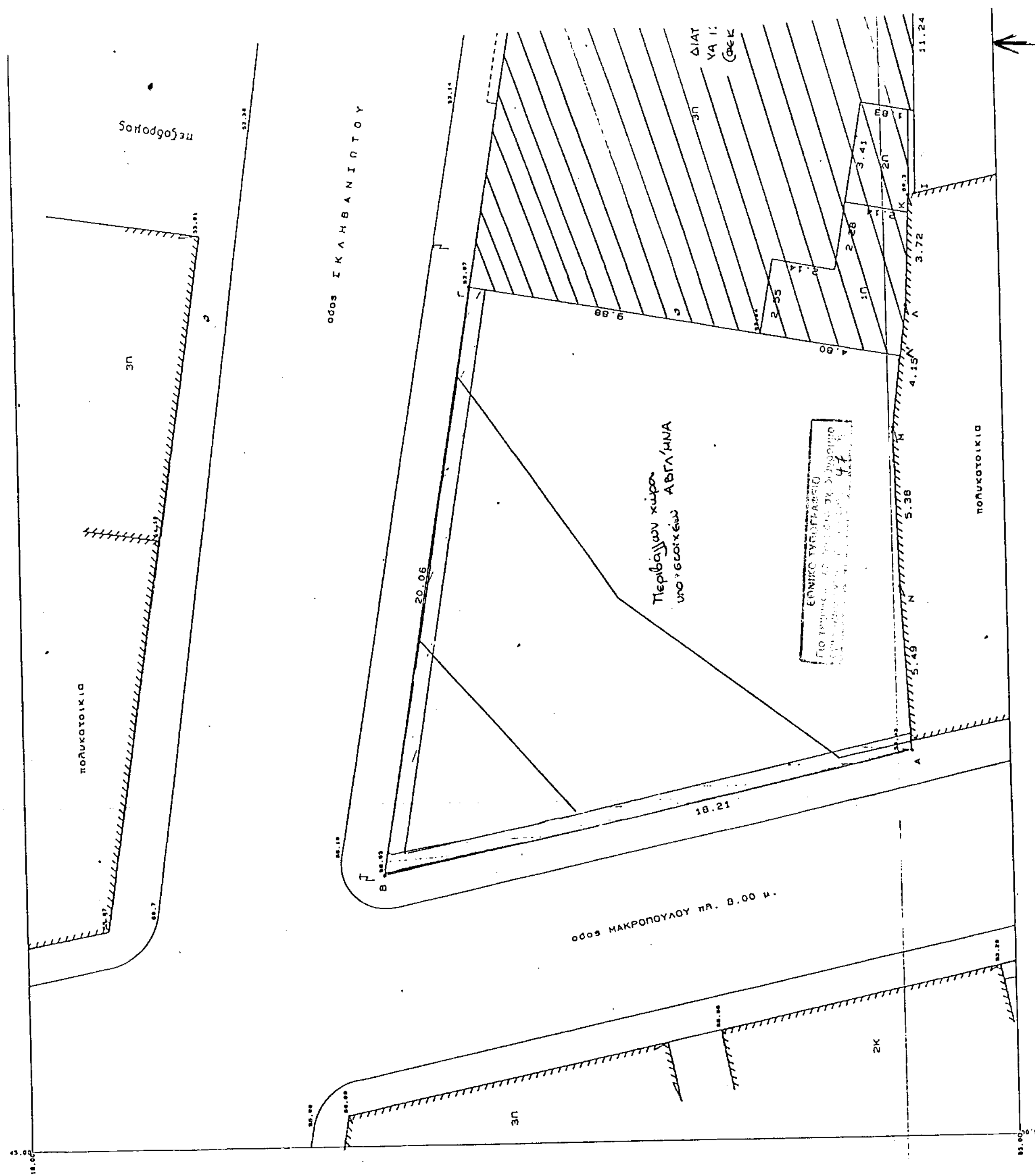
1."1 Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο στο σύνολό του το κτίριο καθώς και ο περιβάλλων χώρος αυτού που βρίσκεται επί των οδών Σκληβανιώτου 5 και Μακροπούλου του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Λαμίας (Ν. Φθιώτιδας), φερόμενο ως ιδιοκτησία της Ιεράς Μητροπόλεως Φθιώτιδος, όπως το κτίριο φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση και ο περιβάλλων χώρος του με τα στοιχεία Α Β Γ Λ΄ Μ Ν Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 49754/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση".

2.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23/4/2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


οδος ΜΑΚΡΟΠΟΥΛΟΥ πλ. 8.00 μ.
πολυκατοικια
πολυκατοικια
3Π
3Π
3Π
2Κ
2Π
1Π
20.06
18.21
9.88
4.80
4.15
5.38
5.49
3.72
11.24
3.41
2.55
2.28
Περιβάλλων χώρος
υπό στοιχεία ΑΒΓΛ/ΜΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ.49754/02
"Τροπ/σπ της αρ. 12124/2763/13-5/99 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. "Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. δ. Λαμίας (ν. Φθιώτιδος) επί των οδ. Σκληβανιώτη 5 & Μακροπούλου & καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού" (Δ' 430)"
23 Απριλίου 2
Δ/ντής
Γ. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 120/02
εχ. 1

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΚΡΑΣΠΕΔΟ

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΥΑ 12124/2763/99
(ΦΕΚ 430Δ/15.6.99)

2Π

1Π

2Κ

25.17 4.79 2.33 7.70 2.73 3.06 2.35 1.89 3.43 6.35 3.65 9.32 11.24 0.83

Δ Ε Ζ Η Θ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Σκληβανιώτη 5 & Μακροπούλου, ΛΑΜΙΑ

ΘΕΜΑ: Συμπλήρωση της υπ' αρ. 12124/2763/99 Υ.Α. για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του περιβάλλοντος χώρου του κτιρίου του Μητροπολ. Μεγάρου, Ιδ. Ιεράς Μητροπόλεως Φθιώτιδος.

Διατηρητέο κτίριο Υ.Α. 12124/2763/99 (ΦΕΚ 430Δ/15.6.99)

— — ΑΒΓΛΜΝΑ: Περιβάλλων χώρος του διατηρητέου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

Αριθ. 860 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 6250 τετρ. μέτρων στη θέση Μαραθιά, Δήμου Λαγανά Ν. Ζακύνθου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503 / 97 «Περί Διοίκησης, Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λ.π. και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Νόμου αυτού»,

2 Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος,

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα του άρθρου 38 παρ, 1 και του άρθρου 41 παρ. 1,

4 Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/1992 «Τροποποίηση δ/ξεων του Ν. 998/79»,

5. Την αριθμ. 12320/13.7.2000 Απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων,

6. Την από 28.3.2002 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ζακύνθου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναδημιουργία της Δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 12.2.2000 μη συμπεριλαμβανομένων των γεωργικών εκτάσεων (αγρών καλλιεργούμενων, εν αγρανάπαυση), που περικλείονται εν όλω ή εν μέρει από την οριογραμμή της αναδασωτέας εκτάσεως, την δασική έκταση εμβαδού 6.250 τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Μαραθιά Δήμου Λαγανά Ν. Ζακύνθου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια :

Ανατολικά: Δάσος αείφυλλων πλατύφυλλων.

Δυτικά: Δάσος αείφυλλων πλατύφυλλων.

Βόρεια: Δάσος αείφυλλων πλατύφυλλων.

Νότια: Δάσος αείφυλλων πλατύφυλλων

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 11 Απριλίου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

